



MHMPXPEO1GAH

Stejnopis č. ...2.....

Smlouva o výpůjčce VYP/35/04/009959/2020

Uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení Občanského zákoníku, v platném znění mezi

Hlavní město Praha, se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl.m. Prahy
IČ: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
dále jen „*půjčitel*“

a

Media Park s.r.o., se sídlem Praha 2, Bělehradská 299/132

zastoupená jednatelem [REDACTED]
IČ: 27376371
DIČ: CZ27376371, plátce DPH
dále jen „*vypůjčitel*“

I.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 1090, v k.ú. Staré Město, zapsaný na LV č. 122, vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do užívání část pozemku (veřejné prostranství) uvedené v čl. I., odst. 1. o celkové výměře 50 m², vyznačeného na orientačním situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do užívání předmět výpůjčky uvedený v čl. I., odst. 2. za účelem uspořádání projektu „Bílá Hora – Osudový mezník našich dějin“.



MHMPXPEO1GAH

II. Doba výpůjčky

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 21.10.2020 do 19.11.2020.

III. Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stavu, v jakém se nachází ke dni započaté výpůjčky.
2. Vypůjčitel je povinen:
 - a) v případě nutnosti umožnit půjčiteli přístup k předmětu výpůjčky za účelem provedení nezbytné údržby. V případě nezbytné nutnosti i za jeho nepřítomnosti (havárie na inž. sítích apod.)
 - b) odstranit závady a poškození předmětu výpůjčky, které způsobil on nebo ostatní osoby prodlévající na něm se souhlasem vypůjčitele, popř. nahradit půjčiteli takto způsobenou škodu
 - c) po celou dobu výpůjčky dodržovat vyhlášku č. 8/2008 Sb. hl.m. Prahy, o čistotě, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
 - d) požádat příslušný silniční správní úřad o rozhodnutí k povolení zvláštního užívání pozemních komunikací a dodržet podmínky stanovené tímto rozhodnutím
 - e) při skončení výpůjčky vyklidit předmět výpůjčky a vyklizený odevzdat půjčiteli, zastoupenému Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, oblastní správa Centrum, Praha 1, Školská 13 v řádném stavu nejpozději druhý pracovní den následující po dni skončení výpůjčky. O předání bude pořízen předávací protokol, jehož fotokopie bude předána do 14 dnů odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl.m. Prahy, nám. Franze Kafky 1, Praha 1
 - f) po celou dobu výpůjčky dodržovat nařízení vlády 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se vypůjčitel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušení nebo zrušení celé akce
3. Bez souhlasu půjčitele a příslušného stavebního úřadu vypůjčitel nesmí na předmětu výpůjčky provádět žádné úpravy povrchu komunikace, stavby, oplocení ani jiné podstatné změny. Ustanovení čl. I., odst. 3. tímto není dotčeno.
4. Vypůjčitel nesmí přenechat předmět výpůjčky ani jeho část do užívání jinému bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.



MHMPXPEO1GAH

5. Případné škody na zdraví a majetku budou připsány k tíži vypůjčitele.
6. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) nenarušit provoz ani zařízení sezónních restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - b) zajišťovat po dobu výpůjčky průběžný úklid předmětu výpůjčky
 - c) zajistit si ochranu veškerého zařízení a techniky umístěné na předmětu výpůjčky

IV.

Právo odstoupení a skončení výpůjčky

1. Půjčitel i vypůjčitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy s okamžitou účinností a to dnem, kdy oznámení o odstoupení jedné ze smluvních stran bude doručeno druhé smluvní straně.
Odstoupit lze z následujících důvodů:
 - a) pokud to vyžaduje důležitý obecný zájem (havárie)
 - b) v případech, jestliže vypůjčitel přes písemné upozornění půjčitele porušuje povinnosti uvedené v čl. III. této smlouvy
 - c) v dalších případech stanovených občanským zákoníkem, není-li touto smlouvou stanoveno jinak
2. Výpůjčka založená touto smlouvou skončí i v případě, že vypůjčitel po uzavření této smlouvy neobdrží příslušné povolení silničního správního úřadu ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace, tj. předmětu výpůjčky. V tomto případě je vypůjčitel povinen nahlásit tuto skutečnost neprodleně půjčiteli.
3. Odstoupení bude vypůjčiteli doručeno na adresu uvedenou v této smlouvě, případně na adresu určenou vypůjčitelem.
4. Vypůjčitel je povinen při změně adresy uvedené ve smlouvě určit půjčiteli místo doručování korespondence.
5. Doručení odstoupení vypůjčiteli se řídí příslušnými ustanoveními o doručování podle občanského soudního řádu.



MHMPXPEO1GAH

V. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení podmínek této smlouvy se vypůjčitel zavazuje zaplatit půjčiteli tyto smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každý den
 - b) v případě, že vypůjčitel při skončení výpůjčky nevyklidí předmět výpůjčky ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit půjčiteli částku 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých) denně do doby protokolárního předání předmětu výpůjčky
 - c) za porušení povinnosti určit místo doručování korespondence podle čl. IV., odst. 4., je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy jedno sto korun českých) za každý den, v němž bude toto porušení trvat
 - d) za nedodržení každé další podmínky stanovené touto smlouvou 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých) za každý den, v němž bude toto porušení trvat
2. Vypůjčitel je povinen mimo zaplacení smluvních pokut uvést veřejné prostranství neprodleně do původního stavu.
3. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčiteli.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplňky v této smlouvě mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Vztahy mezi půjčitelem a vypůjčitelem neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 21.10.2020.
4. Smlouva se vyhotovuje v 5 stejnopisech o pěti stranách textu, z nichž půjčitel obdrží stejnopis č. 1 – č. 3, vypůjčitel stejnopis č. 4 a příslušný silniční správní úřad stejnopis č. 5.



MHMPXPEO1GAH

5. Vypůjčitel prohlašuje, že na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, a nebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne: 16.9.2020



půjčitel

-146

V Praze dne: 17-09-2020



vypůjčitel



 ing. arch. Stanislav Běhal Penízezková 198, Praha 10, 104 00 IČ: 71042181 t. autorizace 4253	DATUM	082020	FORMÁT	1 x A4	PARÉ
	Č. ZAKÁZKY	082020	STUPEŇ	dokumentace k územnímu řízení a stavebnímu povolení	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ing. arch. Stanislav Běhal				
VYPRACOVAL	ing. arch. Stanislav Běhal				
INVESTOR	Media Park s.r.o.				
ČÁST DOKUMENTACE	architektonicko-stavební řešení				
MÍSTO	Staroměstské náměstí, Praha 1, Staré město, parc. č. 1090				
			Výstavní panely Bílá hora		
			SITUACE		
MĚŘÍTKO		1:750	Č. VÝKRESU		C.01