



Váš dopis zn./ze dne:  
**09.05.2022 10:23**  
Č. j.:  
**MHMP 846227/2022**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 814039/2022**

Vyřizuje/tel.:  
**Mgr. Sylva Nevedomská**  
**236 002 390**  
Počet listů/příloh: 2/0  
Datum:  
**12.05.2022**

**Poskytnutí informace podle zák. č. 106/1999 Sb.- možnosti a kapacity bezbariérových bytů**

Vážený,

dne 09.05.2022 obdržel Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „Magistrát“) Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), ve věci „dotazu na možnosti a kapacity bezbariérových bytů/bytů zvláštního určení“ (dále jen „žádost“).

V rámci své žádosti požadujete poskytnutí informace k dotazům, které uvádíme níže v původním znění bez úprav s následně uvedenou odpovědí.

**Dotaz č. 1 Disponuje váš úřad městské části bezbariérovými byty?**

**Odpověď:** Ano. Hlavní město Praha, v rámci bytového fondu, který vlastní a obhospodařuje a který nebyl na základě Statutu hl. m. Prahy svěřen jednotlivým městským částem disponuje i s tzv. byty zvláštního určení. Jedná se o byty určené pro zdravotně znevýhodněné občany.

**Dotaz č. 2 Pokud ano – V jakém celkovém počtu?**

**Odpověď:** Ke dni 13.05.2022 vlastní hl. m. Praha 473 bytů zvláštního určení, které nejsou Statutem hl. m. Prahy svěřeny jednotlivým městským částem.

**Dotaz č. 3 Pokud ano – Kolik je bezbariérových bytů aktuálně volných/neobsazených?**

**Odpověď:** Ke dni 13.05.2022 je 25 bytů zvláštního určení volných. Jedná se o byty, které jsou opravovány, případně nabízeny budoucím nájemcům.



**Dotaz č. 4 Žádáme o webový odkaz, kde se uvádí informace o podmínkách pronájmu bezbariérových bytů.**

**Odpověď:**

[https://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/zivot\\_v\\_praze/bydleni/chci\\_bydlet/zadost\\_o\\_pronajem\\_bytu\\_zvlastniho\\_urceni.html](https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/zivot_v_praze/bydleni/chci_bydlet/zadost_o_pronajem_bytu_zvlastniho_urceni.html)

**Dotaz č. 5 Plánujete výstavbu bezbariérových bytů pro Vaše občany?**

**Odpověď:** Hlavní město Praha připravuje prostřednictvím Pražské developerské společnosti projekty nové bytové výstavby. Předpokládá se, že byty vybudované v rámci těchto projektů budou určeny pro tzv. preferované profese, mladé rodiny s dětmi, seniory a také i zdravotně postižené osoby, přičemž byty by hl. m. Praha mělo dlouhodobě vlastnit.

**Dotaz č. 6 Pokud ano, v jakém časovém horizontu?**

**Odpověď:** Nová výstavba je ve fázi příprav. Vše záleží na rychlosti stavebního řízení a samotné realizaci. Pražská developerská společnost odhaduje, že první nájemníci se do nových městských bytů nastěhují nejdříve v roce 2026. Aktuální informace k jednotlivým projektům má k dispozici Pražská developerská společnost. Kontaktní údaje jsou následující:

Pražská developerská společnost,  
Příspěvková organizace  
U Radnice 10/2, 110 00 Praha 1

Telefon: +420 771 173 911  
E-mail: [info@pdspraha.eu](mailto:info@pdspraha.eu)  
Datová schránka: 46ziusv

**Dotaz č. 7 Pokud bezbariérové byty nemáte, jak řešíte situaci zajištění bydlení obyvatel se zdravotním postižením?**

**Odpověď:** Jelikož byty zvláštního určení hl. m. Praha disponuje, není dotaz zodpovídan.

S pozdravem

**Ing. Josef Tunkl**  
**ředitel odboru**  
podepsáno elektronicky