



Váš dopis zn./ze dne:

-/16.01.2019

Č. j.:

MHMP 245484/2019

Sp. zn.:

S-MHMP 167154/2019

Vyřizuje/tel.:

Ing. Jan Šebek

236 002 063

Počet listů/příloh: 3/0

Datum:

05.02.2019

Poskytnutí informace - informace k pozemku v k.ú. Veleslavín a jeho využívání

Vážená paní doktorko,

dne 22. 1. 2019 obdržel Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „Magistrát“) Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) ze dne 16. 1. 2019, a to:

„(...) Dle výpisu z katastru nemovitostí (...) je hlavní město Praha výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 473/299 v k.ú. Veleslavín (...) obracím se na Vás s žádostí o poskytnutí následujících informací:

1. zda vybudování dětského hřiště s hracími prvky (zejména klouzačka s posedem) je v souladu s územním plánem obce;
2. zda na vybudování dětského hřiště s v bodě 1 zmíněnými hracími prvky bylo vydáno platné stavební povolení (kopie stavebního povolení);
3. zda Společenství vlastníků jednotek Šumberkova 339, 340, 341 Praha 6 (...) nebo jednotlivé osoby byly osloveny jako osoby, jejichž pozemek bezprostředně souspívá s pozemkem, na němž byla stavba dětského hřiště povolena, jakým způsobem a s jakým výsledkem (kopie takových vyjádření dotčených vlastníků);
4. zda dětské hřiště s hracími prvky bylo řádně zkolaudováno, pokud je kolaudace třeba, nebo byl vydán souhlas s užíváním. Pokud neproběhlo ani jedno, pak na základě jakého právního jednání bylo dětské hřiště zprovozněno (kopie kolaudačního rozhodnutí nebo souhlasu s užíváním či jiného dokumentu);
5. zda ke zbudování dětského hřiště s prvky dle bodu 1 bylo vydáno závazné stanovisko NPÚ, v případě, že nikoliv, proč tomu tak nebylo (kopie závazného stanoviska NPÚ);

6. zda umístěné hrací prvky na dětském hřišti procházejí pravidelnou revizí, jak často je revize prováděna, kdy naposledy byla revize prováděna (kopie poslední revizní zprávy);
 7. pokud byl uvedený pozemek parc. č. 473/299 svěřen do správy městské části Praha 6:
 - a. kopie usnesení zastupitelstva nebo rady, na jehož základě se tak stalo
 - b. pokud se tak stalo na základě uzavřené smlouvy, pak též kopii takové smlouvy;
 8. Kdo má ve správě dětské hřiště na pozemku parc. č. 473/299 v k.ú. Veveslavín (právní jednání, na jehož základě tomu tak je).
- (...)“ (dále jen „žádost“).

V souladu s ust. § 14 odst. 7 písm. a) a c) InfZ Vás Magistrát informoval sdělením č.j. MHMP 203734/2019 ze dne 30. 1. 2019 o prodloužení lhůty pro vyřízení žádosti ze závažných důvodů, a to o 10 dní, tj. do 16. 2. 2019.

K Vaší žádosti Vám poskytujeme tyto informace:

K bodu 1 žádosti Magistrát uvádí, že umístění dětského hřiště na pozemku parc. č. 473/299 v k.ú. Veveslavín je v souladu s platným Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením č. 10/05 Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 9. 9. 1999, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a opatření. Z těchto pozdějších opatření je třeba zmínit zejména změnu Z 2832/00, vydanou usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, jejíž textová část, bod 15. nově definuje využití „ploch čistě obytných“, tedy ploch označených v grafické části kódem „OB“, a ze které si dovoluujeme citovat: „*Hlavní využití: Plochy pro bydlení. Přípustné využití: Byty v nebytových domech, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb.*“.

Platný územní plán i jeho změny jsou zveřejňovány a s jejich podobou se lze seznámit zde: http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odborny/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_plano_vani/uzemni_plan/index.html

Předmětné dětské hřiště se nachází v ploše OB, tedy v čistě obytné ploše, konkrétně se jedná o severní část sídliště Petřiny. V rámci čistě obytných ploch územní plán neprovádí a ani nesmí provádět žádnou segregaci podle věku potenciálních obyvatel, a dětská hřiště jsou proto jejich zcela přirozenou a nedílnou součástí.

K bodům 2, 3, 4, 5 a 6 žádosti Magistrát uvádí, že je k této požadované informaci povinným subjektem Úřad městské části Praha 6 (dále jen „ÚMČ Praha 6“) a poskytuje Vám pouze dílčí informace, které má k dispozici. K bodu 5 žádosti Magistrát doplňuje informaci, že odbor památkové péče Magistrátu k uvedenému pozemku, který se nachází v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy, neviduje žádné podání k vybudování dětského hřiště. K bodu 6 žádosti Magistrát doplňuje informaci, že dle informace od správce dětského hřiště, tj. ÚMČ Praha 6, proběhla poslední revize dne 30. 11. 2018 a do dokladů je možno nahlédnout na ÚMČ Praha 6.

K bodu 7 žádosti Magistrát uvádí, že odbor evidence majetku Magistrátu eviduje žádost ÚMČ Praha 6 o svěřeni pozemku parc. č. 437/299 v k.ú. Velešlavín do správy, a to v rámci aktualizace žádostí o svěřeni ploch veřejné zeleně do správy. Aktualizované žádosti jsou vzhledem k obsáhlosti vyřizovány postupně, a to v návaznosti na stanoviska příslušných připomínkových míst. Uvedený pozemek není v současné době navržen ke svěřeni v žádném rozpracovaném materiálu pro jednání Rady hl. m. Prahy či Zastupitelstva hl. m. Prahy.

K bodu 8 žádosti Magistrát uvádí, že dětské hřiště na uvedeném pozemku má ve správě a údržbě městská část Praha 6, a to na základě smlouvy uzavřené dne 23. 9. 1992 mezi SLZ Praha, s.p., odštěpný závod Správa veřejné zeleně, rozpočtová organizace, v likvidaci a Obvodním úřadem v Praze 6, ve které je dle čl. IV. odst. b) zahrnuta i správa hřišť.

Závěrem Magistrát uvádí, že v těch bodech žádosti, kde je povinným subjektem ÚMČ Praha 6, se Vaše žádost v souladu s § 14 odst. 5 písm. c) InfZ odkládá.

S pozdravem

Ing. Zdena Javornická

pověřena řízením Magistrátu hlavního města Prahy
podepsáno elektronicky

Zdeňka Javornická
6.2.2019 16:50
Signer:
CN=Zdeňka Javornická
C=CZ
O=Hlavní město Praha [IČ 00064581]
E=zdena.javornicka@praha.eu
Public key:
RSA/2048 bits

