

č. U 0556

18

došlo: 17.5.2007 č.j. : S-MHMP 207406/2007 pod značkou: 13355/2007

došlo: 18.5.2007 č.j. UPD/OCD: vyřizuje: Kočová

1. NÁZEV AKCE: Výstavba v lokalitě Nad Palečkem

2. MÍSTO AKCE: Praha 20, k.ú. Horní Počernice, 4232/4, 4232/1

3. NAVRHOVATEL: Architektonický atelier Aleš s.r.o., U Průhonu 22, 170 00 Praha 7

4. PŘEDMĚT ÚPRAVY: míra využití území

5. PŘEDMĚT ÚPRAVY V TEXTOVÉ ČÁSTI ÚPn:

6. DŮVOD ÚPRAVY: jiný názor na míru využití území

7. LOKALITA: území všeobecně obytné /OV - C/,
čistě obytné /OB - C/ a všeobecně smíšené /SV - C/
západně od ulice Ve žlábku

8. MÍSTO ÚPRAVY V TEXTOVÉ ČÁSTI ÚPn:

9. STÁVAJÍCÍ STAV: kód C

10. PŮVODNÍ TEXT V TEXTOVÉ ČÁSTI ÚPn:

11. NÁZEV A Č. UPRAVOVANÉHO VÝKRESU V ÚPn: Plán využití ploch - č. 4

12. POŽADOVANÁ ÚPRAVA: kód E pro části ploch OV, OB, SV vymezené výkresovou přílohou,
v ostatních plochách ponechat kód C

13. NOVÝ TEXT V TEXTOVÉ ČÁSTI ÚPn:

14. VÝJIMEČNĚ PŘÍPUSTNÁ STAVBA:

URM:

15. DOKLADOVÁ ČÁST: dostačující

16. TYP PRŮKAZNÉ DOKUMENTACE: Urbanistická studie s výpočty a doklady

17. VYJÁDŘENÍ PŘÍSLUŠ. SÚ: SU P20 - OV: postoupilí s kladným vyjádřením MČ

18. VYJÁDŘENÍ GP URM A OUP:

19. VYJÁDŘENÍ URM: 18.6.2007 souhlasí, nedílnou součástí bude výkresová příloha a sdělení SÚ

20. VYJÁDŘENÍ OUP/OP:

21. VYJÁDŘENÍ EXTERNÍ:

22. VYJÁDŘENÍ MČ: Praha 20 vyz.dne: vrác.: 17.5.2007 souhlasí

23. VYJÁDŘENÍ DOSS: MHMP - OOP vyz.dne: 18.6.2007 vrác.: 10.7.2007 nemá námítky

24. VÝSLEDNÁ ÚPRAVA: kód E pro části ploch OV, OB, SV vymezené výkresovou přílohou,
v ostatních plochách zůstává kód C

25. ROZHODNUTÍ MHMP: 12.7.2007 úpravu provede s výkresovou přílohou a dopisem na SÚ

26. PODMÍNKA PROVEDENÉ ÚPRAVY /SDĚLENÍ SÚ/: Součástí provedené úpravy bude výkresová příloha: situace - návrh koeficientu 1:2
000, řez územím 1:800.

27. ČISTOPIS S ČÍSLEM ÚPRAVY SE SCHVALOVACÍMI DOLOŽKAMI PLATNÝ OD:

dne: 12 měsíce: 07 roku: 2007 pod č.: U 0556/2007

28. PLATNÁ ÚPRAVA ROZESLÁNA ŽADATELI, MHMP-OST, URM, MČ Praha 20, SÚ Praha 20-OV
/ZAMÍTACÍ DOPIS ROZESLÁN/: pod č. MHMP:207406/2007

29. SOUPIS VŠECH JEDNACÍCH ČÍSEL: MHMPXOR06HPI, MHMPP043ZX3L, MHMPP02MIN6C,
MHMPP038HPIQ, MHMPP033MZK2

30. ÚPRAVA ZAPRACOVÁNA DO GRAFICKÉ ČÁSTI ÚPN SÚ HL. M. PRAHY DO VÝKRESŮ Č. : 4

dne: měsíce: roku:

31. ÚPRAVA ZAPRACOVÁNA DO TEXTOVÉ ČÁSTI ÚPN SÚ HL. M. PRAHY DO:

dne: měsíce: roku:

32. ZMĚNA V PROVEDENÉ ÚPRAVĚ:

POZNÁMKY:

Dne 15.6.2007 vyžádáno MHMP - OOP k vyjádření.

NÁVRH

ÚPRAVY č. U 0556

SMĚRNÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HL. M. PRAHY

schváleného ZHMP dne 9.9.1999 usnesením č. 10/05

ve znění změny Z 1000/00

schválené ZHMP dne 14.9.2006 usnesením č. 40/14

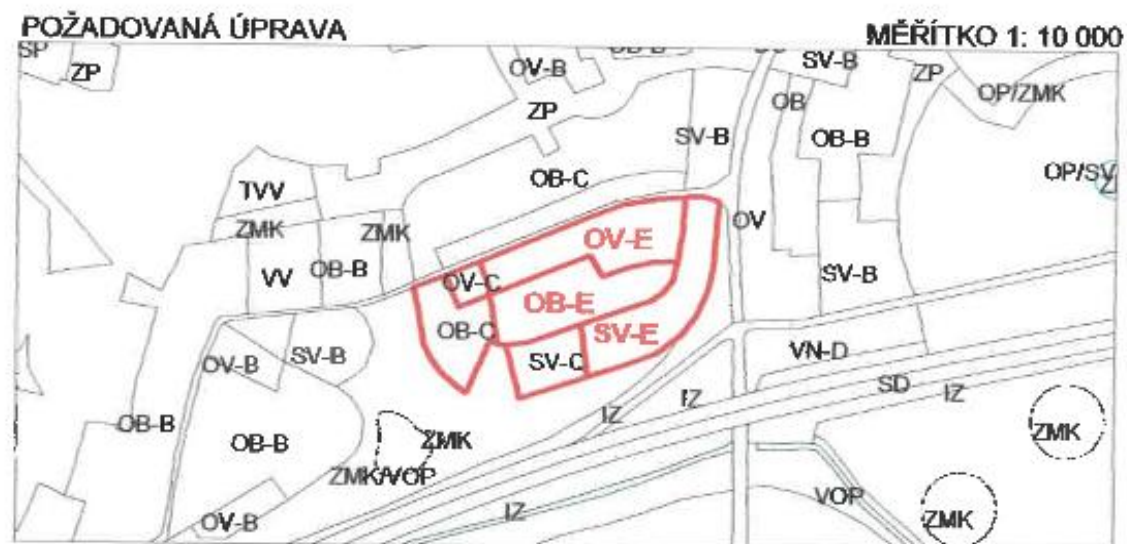
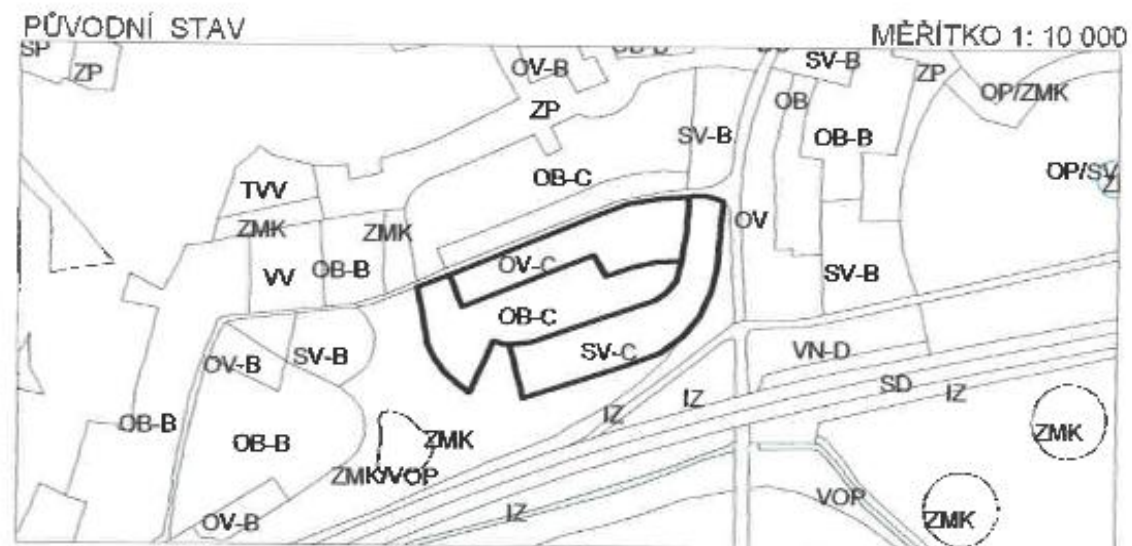
PŘEDMĚT ÚPRAVY: míra využití území

LOKALITA: k.ú. Homí Počernice - území všeobecně obytné /OV - C/,
čistě obytné /OB - C/ a všeobecně smíšené /SV - C/
západně od ulice Ve žlíbku

PŮVODNÍ STAV: kód C

MÍSTO ÚPRAVY: výkres č. 4 - Plán využití ploch

UPRAVENO NA: kód E pro části ploch OV, OB, SV vymezené výkresovou přílohou,
v ostatních plochách ponechat kód C



Útvar rozvoje hlavního města Prahy

příspěvková organizace

Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 – Nové Město
tel. 236 001 111, fax 220 514 652



MHMPP02MI IUZ

MAGISTRÁT hlavního města PRAHY Odbor územního plánu	
Hlavní č.j. úřední vědomostní spisová značka: 4963/2007	
DOŠLO dne: 15-06-2007	
Identifikační údaje zpracování: 1	
254345/07	Polečák písl.

Magistrát hl. m. Prahy
Odbor územního plánu
Ing. Jitka Cvetlerová
ředitelka odboru
Jungmannova 29
111 21 Praha 1

Vaše značka Č. j. ÚRHMP
S-MHMP207406/2007/OUP 4963/2007

Vyřizuje V Praze dne
Ing. arch. Matoušová I.5642 15-06-2007
Ing. arch. Michaljaníčová I.5648

Věc: Předání vyjádření k úpravě ÚPn HMP č. U 0556, k.ú. Horní Počernice - Výstavba " Nad Palečkem "

Na základě Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedenému návrhu úpravy ÚPn HMP č. U 0556 - Výstavba v lokalitě Nad Palečkem Vám po posouzení dokumentace sdělujeme, že se zvýšením kódu míry využití území ve vymezených částech ploch OB, OVa SV z kódu C na E souhlasíme. Vymezený rozsah území pro úpravu zůstává beze změny.

Přílohy k úpravě :

- situace - návrh koeficientu 1 : 2 000
- řez územím 1 : 800

Sdělení pro stavební úřad :

Jižní přístupová komunikace, navazující na ul. V Slavětíně je v kolizi s částečným přímým napojením ul. Ve Žlábku na dálnici D 11. Její realizace bude tedy možná pouze v případě schválení změny Z 1405/06.

S pozdravem

Ing. 

Příloha: složka U 0556

Rozdělovník:

1. Adresát + příloha
2. ÚRM – URB/AUK, AFS
3. -- FIUM/DAT
4. – FIUM/AUD+ evid.list a mapky
5. – KŘ/ORG + dokumentace
6. – KŘ
7. – spisovna



URM příspěvková organizace
Ing. Božek Votava - ředitel
Vyšehradská 57/2077
128 00 Praha 2

Váš dopis zn. Č.j. Vyřizuje / linka Datum
S-MHMP 207406/2007/OUP Ing. Kočová/4861 28. 5. 2007

Věc: **Žádost o Vaše vyjádření k návrhu úpravy ÚPn SÚ HMP č. U 0556
v k.ú. Horní Počernice**

Odbor územního plánu MHMP, jako pořizovatel Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (ÚPn SÚ HMP), který podle § 188 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. rozhoduje o úpravách směrné části ÚPn SÚ HMP, si Vás dovoluje požádat o Vaše vyjádření k navržené úpravě územního plánu.

Sdělte nám laskavě:

- 1) Stručné doporučení či nedoporučení navrhované úpravy včetně požadavku na textovou a výkresovou přílohu, která bude nedílnou součástí úpravy doporučené ke schválení.
- 2) Případně další doporučení URM, které nebude součástí provedené úpravy, ale které pokládáte za nutné sdělit stavebnímu úřadu (v rámci rozsahu řešení ÚPn HMP).
- 3) V případě, že pro Vaše posouzení návrhu budete potřebovat vyjádření orgánů státní správy, mimo které jsme již vyzvali (viz evidenční list), nebo případně jiné externí organizace, sdělte nám obratem komu požadujete, aby byl návrh úpravy zaslán k posouzení.

Bližší podrobnosti jsou uvedeny v příloze.

Vaše vyjádření nám zašlete do 3 týdnů ode dne obdržení tohoto dopisu se spisem, který je přílohou.

ODESLÁNO

29-05-2007

Hlavní město Praha

Magistrát
odbor územního
plánu
111

Ing.

ředitelka odboru územního plánu

Přílohy: spis (výkresovou dokumentaci si můžete poncchat)



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ



MHMPP033MZK2

Hlavní město Praha MHMP
Odbor územního plánu
Ing. Jitka Cvetlerová
ředitelka odboru územního plánu
- z d e -

Váš dopis zn.	SZn.	Vyřizuje/linka	Datum
S-MHMP	S-MHMP-263058/2007/1/OOP/VI	Ing. Němečková / 4353	28.6.2007
207406/2007/OUP			

Věc: Návrh úpravy ÚPn SÚ HMP č. U 0556, k.ú. Horní Počernice

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy posoudil výše uvedený návrh úpravy Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999 přijatého vyhláškou č. 32/1999 Sb., o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ÚPn SÚ HMP) a z hlediska jím chráněných zájmů vydává následující stanovisko:

Úprava se týká částí polyfunkčních území OV (všeobecně obytné), OB (čistě obytné) a SV (všeobecně smíšené) a navrhuje změnu kódu využití území z „C“ na „E“. Za předpokladu dodržení regulativů uvedených v dokumentaci k návrhu úpravy **nemáme námítky**.

Toto stanovisko je vyjádřením orgánu státní správy hájícím zájmy podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění a zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, nenahrazuje žádná případná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření odboru ochrany prostředí podle jiných zvláštních předpisů.

In [redacted]
ředitel odboru

MAGISTRÁT hlavního města PRAHY	
Odbor územního plánu	
Hlavní úřad, zveřejněné na webových stránkách pod číselným kódem	
počet dne:	- 4 -07- 2007
identifikační číslo zpracování	počet listů 1
287446/2007	počet příloh 20

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1 1141

Příloha-podklady k návrhu úpravy včetně grafického listu



Pro	MHMP – OOP, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1	č.j.	S-MHMP 207406/2007/OUP
Vyřizuje / l.	Ing. Kočová / 4861	Počet stran	1 / 1
		Datum	15. 6. 2007
Věc	Žádost o Vaše vyjádření k návrhu úpravy ÚPn SÚ HMP č. U 0556 v k.ú. Horní Počernice		

Odbor územního plánu MHMP, jako pořizovatel Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (ÚPn SÚ HMP), který podle § 188 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. rozhoduje o úpravách směrné části ÚPn SÚ HMP, si Vás dovoluje požádat o Vaše vyjádření k navržené úpravě územního plánu.

Uvítali bychom Vaše vyjádření k výše zmíněnému návrhu úpravy nejpozději do 3 týdnů po obdržení tohoto sdělení. Po uplynutí této doby budeme považovat Vaše vyjádření k navrhované úpravě směrné části územního plánu za bezrozměrné.

Potřebné podklady (t.j.: návrh grafického listu úpravy, kopii žádosti navrhovatele apod.) zasíláme přílohou.

Bližší informace lze získat na OUP MHMP, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1.

Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
odbor územního plánu
Jungmannova 29/1



Ing. [redacted]
ředitelka odboru územního plánu

ODESLÁNO

18-06-2007

- Příloha :** - grafický list návrhu úpravy U 0556
- navrhovatel architektonický atelier Aleš s.r.o.
- dokumentace s doklady

- k uložení
- na vědomí
- k vyřízení
- ke zpracování stanoviska
- ke zpracování návrhu odpovědi

- ke zpracování materiálu
 - k přepracování
 - do programu
 - jednání
- Termín:



Městská část Praha 20

Úřad městské části

Odbor výstavby

Jívanská 647, 193 21 Praha - Horní Počernice, tel. 271 071 635, fax 28192 0093



MHMPP043ZX3L

č.j.: 13355/653/06/07

Vyřizuje: Hýsek Tomáš

Magistrát hl.m.Prahy
Odbor územního plánu
Jungmannova 29/35,
111 21 Praha 1

PID uvedený na samolepícím štítku pod čárovým kódem	
DOŠLO dne:	15. 03. 2007 5. 4. 2007
den/časť údajů zpracováno	Počet lidí 1
207406/07	Počet příloh 1

Věc: Zvýšení kódu míry využití území z kategorie "C" na "E" na poz.č.parc. 4232/4 a 4332/1 v k.ú. Horní Počernice

Úřad MČ Praha 20, odbor výstavby obdržel žádost spol. Architektonický atelier Aleš, s.r.o., U Průhonu 22, Praha 7 zastupující investora A - ENERGY s.r.o., Pod Terebkou 1124, Praha 4, na úpravu ÚPn HMP na pozemcích parc. č. 4232/4 a 4332/1 v k.ú. Horní Počernice v lokalitě "Nad Palečkem", spočívající ve zvýšení kódu míry využití území z kategorie "C" na "E" podle urbanistické studie ze dne 14. 3. 2007.

Dne 15. 3. 2007 Rada městská část Praha 20 - Horní Počernice usnesením č. 10/7.1/07 odsouhlasila předložený návrh na výše uvedenou úpravu ÚPn.

Úřad MČ Praha 20, odbor výstavby jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších změn a doplňků, a dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Vám zasílá žádost o úpravu ÚPn HMP na pozemcích parc. č. 4232/4 a 4332/1 v k.ú. Horní Počernice v lokalitě "Nad Palečkem", spočívající ve zvýšení kódu míry využití území z kategorie "C" na "E" podle urbanistické studie ze dne 14. 3. 2007.

Tuto úpravu doporučuje Městská část Praha 20 - Horní Počernice ke schválení.

Městská část Praha 20

Úřad

193 21 P

ODB

Tomáš

vedoucí odboru výstavby

Příloha:

1x urbanistická studie (pro Útvar rozvoje hl.m.Prahy)

Na vědomí:

- Architektonický atelier Aleš, s.r.o., U Průhonu 22, 170 00 Praha 7
- MČ Praha 20 - Horní Počernice, zast. ORO
- ÚMČ Praha 20 - OV
- 2x spis



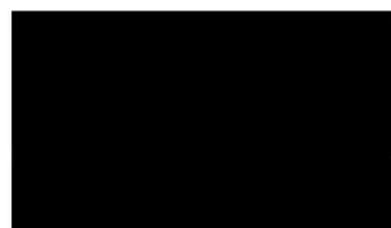
Městská část Praha 20 - Horní Počernice
Výpis usnesení rady městské části

Číslo jednání: 10-2007
Datum konání: 15.03.2007

Výpis

Usnesení č. 10/7.1/07
Rada městské části Praha 20

bere na vědomí výsledky jednání mezi zástupci Rady m.č. Praha 20 a zástupci spol. Architektonický atelier Aleš, s.r.o. ve věci budoucí zástavby lokality "Nad Palečkem" včetně předložené přepracované urbanistické studie
souhlasí s předloženým návrhem společnosti Architektonický atelier Aleš, s.r.o. na úpravu ÚPn HMP na pozemcích parc.č. 4232/4 a 4332/1 v lokalitě "Nad Palečkem" v k.ú. Horní Počernice, spočívající ve zvýšení kódu míry využití území z kategorie "C" na "E" podle urbanistické studie z 14.3.2007



MHMP, Odbor územního plánu
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1

V Praze, 23. března 2007

Věc: Kopie žádosti o úpravu směrné části ÚP HMP, parcely č. 4232/4 a 4232/1, k.ú. Horní Počernice, lokalita Nad Palečkem – verze kladně projednaná radou MČ

Vážené paní,

v příloze Vám zasíláme kopii žádosti o úpravu směrné části ÚP HMP - úpravu kódu míry využití území, kterou jsme ve smyslu platného metodického pokynu podali na místně příslušný stavební úřad v Horních Počernicích. Ke kopii přikládáme 1 paré urbanistické studie, kladně projednané radou městské části Praha 20 dne 15.3. 2007. Kopii zasíláme pro potřebu projednání s dotčenými orgány, předpokládáme, že oficiální podání Vám bude doručeno standardní cestou ze stavebního úřadu Horních Počernic.

S pozdravem

za Architektonický atelier Aleš, s.r.o.

Ing.arch. Jan Oppelt

Přílohy:

1. Kopie žádosti podané 13.3.2007 na stavební úřad v Horních Počernicích
2. Nad Palečkem – urbanistická studie pro úpravu směrné části ÚP HMP, 14.3.2007
3. Plná moc pro Architektonický atelier Aleš, s.r.o.
4. Výpis z katastru nemovitostí
5. Čistý snímek katastrální mapy
6. Snímek katastrální mapy se zákresem řešeného území
7. Akustická studie, Ing. Jiří Králíček, 12.3. 2007



MAGNET M.P. Městská část Praha
Hlavní kancelář - Jungmannova 35/29
PID územní na zastupitelstvu ČMÚ pod číselným kódem
POČLO dne: 26 -03- 2007
Identifikační údaje zpracovatele: 134069102
Počet listů: 1
Počet příloh: 102



MHMP, Odbor územního plánu
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1

k rukám paní

Ing. Karolíny Kočové a
Vlasty Pavlovské

MAGISTRÁT hlavního města PRAHY	
Hlavní pošta - Jungmannova 35/29	
PID uvedený na samolepícím štítku pcd úřadovým kódem	
DOŠLO dne:	19 -02- 2007
Identifikační údaje zpracovatele	Počet listů
45346104	Počet příloh
	10

V Praze, 19. února 2007

Věc: Kopie žádosti o úpravu směrné části ÚP HMP, parcely č. 4232/4 a 4232/1, k.ú. Horní Počernice, lokalita Nad Palečkem.

Vážené paní,

v příloze Vám zasláme kopii žádosti o úpravu směrné části ÚP HMP - úpravu kódu míry využití území, kterou jsme ve smyslu platného metodického pokynu podali na místně příslušný stavební úřad v Horních Počernicích. Ke kopii přikládáme 2 paré urbanistické studie pro potřebu projednání s dotčenými orgány.

S pozdravem

za Architektonický atelier Aleš, s.r.o.

Ing.arch. Jan Opetl

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
ALEŠ, s.r.o.
Podolská 888/12, 147 00 Praha 4
27225771 DIČ: CZ27225771

Přílohy:

1. Kopie žádosti podané 12.2.2007 na stavební úřad v Horních Počernicích
2. Nad Palečkem – urbanistická studie pro úpravu směrné části ÚP HMP,
3. Plná moc pro Architektonický atelier Aleš, s.r.o.
4. Výpis z katastru nemovitostí
5. Čistý snímek katastrální mapy
6. Snímek katastrální mapy se zákresem řešeného území

Úřad městské části Praha 20
Jívanská 647
193 21 Praha 9 – Horní Počernice

k rukám

paní Daniely Chovancové
vedoucí odboru rozvoje obce

V Praze, 9. února 2007

Věc: Žádost o úpravu směrné části ÚP HMP, parcely č. 4232/4 a 4232/1, k.ú. Horní Počernice,
lokality Nad Palečkem.

Vážená paní,

v příloze Vám zasíláme urbanistickou studii pro úpravu směrné části ÚP HMP - úprava kódu míry
využití území.

Žádáme Vás o úpravu směrné části ÚP HMP z indexu míry využití území C na index míry využití
území E.

1. Záměr na využití území:

- 1.1. Lokalizace záměru: Jedná se o parcely č. 4232/4 a 4232/1, k.ú. Horní Počernice a části ploch dle
ÚP HMP OV, OB a SV. Plochy jsou na východě vymezeny ulicí Ve Žlábku, na jihu dálnicí D11
Praha – Hradec Králové, na severu pozemky na nichž je v současné době realizován obytný
soubor CANABA. Západní hranici tvoří plochy zeleně. Výkresová část výkres č. B.1. a B.5.
- 1.2. Záměr navrhovatele: Záměrem investora je pro část území určeného územním plánem pro
bydlení vybudovat nízkopodlažní řádkovou zástavbu o výšce tří a jednoho ustupujícího podlaží.
Obytné domy mají hlavní fasády orientované ve směru východ západ tak, aby nebyly přímo
exponovány hlukem z dálnice. Dotčená část plochy SV je dle návrhu zastavěna třípodlažními
polyfunkčními objekty kombinujícími služby a maloobchod v přízemí s administrativou ve dvou
zbývajících podlažích. Výkresová část výkres č. B.6.- B.16.

1.3. Dokumentace: Urbanistická studie Nad Palečkem

2. Popis požadované úpravy:

- 2.1. Popis stávajícího stavu: Všechny dotčené plochy mají dle směrné části ÚP HMP v současné době
index míry využití území C.


2.2. Studie navrhuje pro dotčené části ploch index E, s tím že konkrétní koeficienty jsou při spodní hranici intervalu pro daný index. Výkresová část, výkres č. B.2.- B.4.

2.3. Výpočty KPP, KZ a bilance dopravy v klidu jsou v tabulce bilancí C.1. a C.2. Výkresová část, výkres č. B.17.- B.18.

S pozdravem

za Architektonický atelier Aleš, s.r.o.

Ing. arch. Jan Oppelt



Přílohy:

1. Nad Palečkem – urbanistická studie pro úpravu směrné části ÚP HMP,
2. Plná moc pro Architektonický atelier Aleš, s.r.o.
3. Výpis z katastru nemovitostí
4. Čistý snímek katastrální mapy
5. Snímek katastrální mapy se zákresem řešeného území

PLNÁ MOC

Zmocnitel: A - ENERGY s.r.o.
Pod Terebkou 1124/12,
140 00 Praha 4

IČ 481 08 46

zastoupený jednatelem Ing. Janem Víkem

z titulu vlastníka pozemku p.č. 4232/4 v k.ú. Horní Počernice

zplnomocňuje

Zmocněnce: ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o.
Podolská 888/12
147 00 Praha 4

IČ 272 25 771

zastoupeného jednatelem Ing. arch. Janem Opeitem

Zmocněnec je oprávněn prostřednictvím svých zaměstnanců podávat žádosti o vydání podkladů, stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy a samosprávy, správců inženýrských sítí, dále podávat žádosti o vydání podkladů od vlastníků sousedních pozemků v rozsahu potřebném pro:

- zpracování urbanistické studie na p.č. 4232/4 a 4241/2 v k.ú. Horní Počernice.
- podání žádosti o úpravu směrné části Územního plánu hl. města Prahy v zájmovém území zahrnujícím výše uvedenou parcelu p.č. 4232/4 a 4241/2 v k.ú. Horní Počernice.

V Praze dne 1. 7. 2007

Zmocnitel..

Zmocněnec...

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice List vlastnictví: 3799

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
A - ENERGY s.r.o., Pod Terebkou 1124/12, Praha 4, Nusle, 140 00 Praha 4	48108464	

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4232/4	69440	orná půda		zemědělský půdní fond
4241/2	1249	orná půda		zemědělský půdní fond

B1	Jiná práva - Bez zápisu
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu
D	Jiné zápisy - Bez zápisu
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina
 ● Salouva kupní ze dne 13.08.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.08.2003.
 Pro: A - ENERGY s.r.o., Pod Terebkou 1124/12, Praha 4, Nusle, 140 00 Praha 4
 V-31868/2003-101
 RČ/IČO: 48108464

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám		
Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
4232/4	23001	35792
	26000	33648
4241/2	23001	1249

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

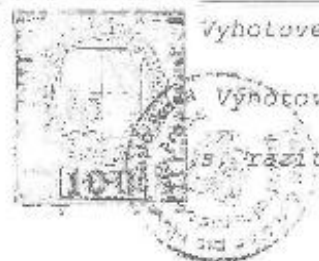
Katastrální úřad pro hlavní město Praha
 Katastrální pracoviště Praha

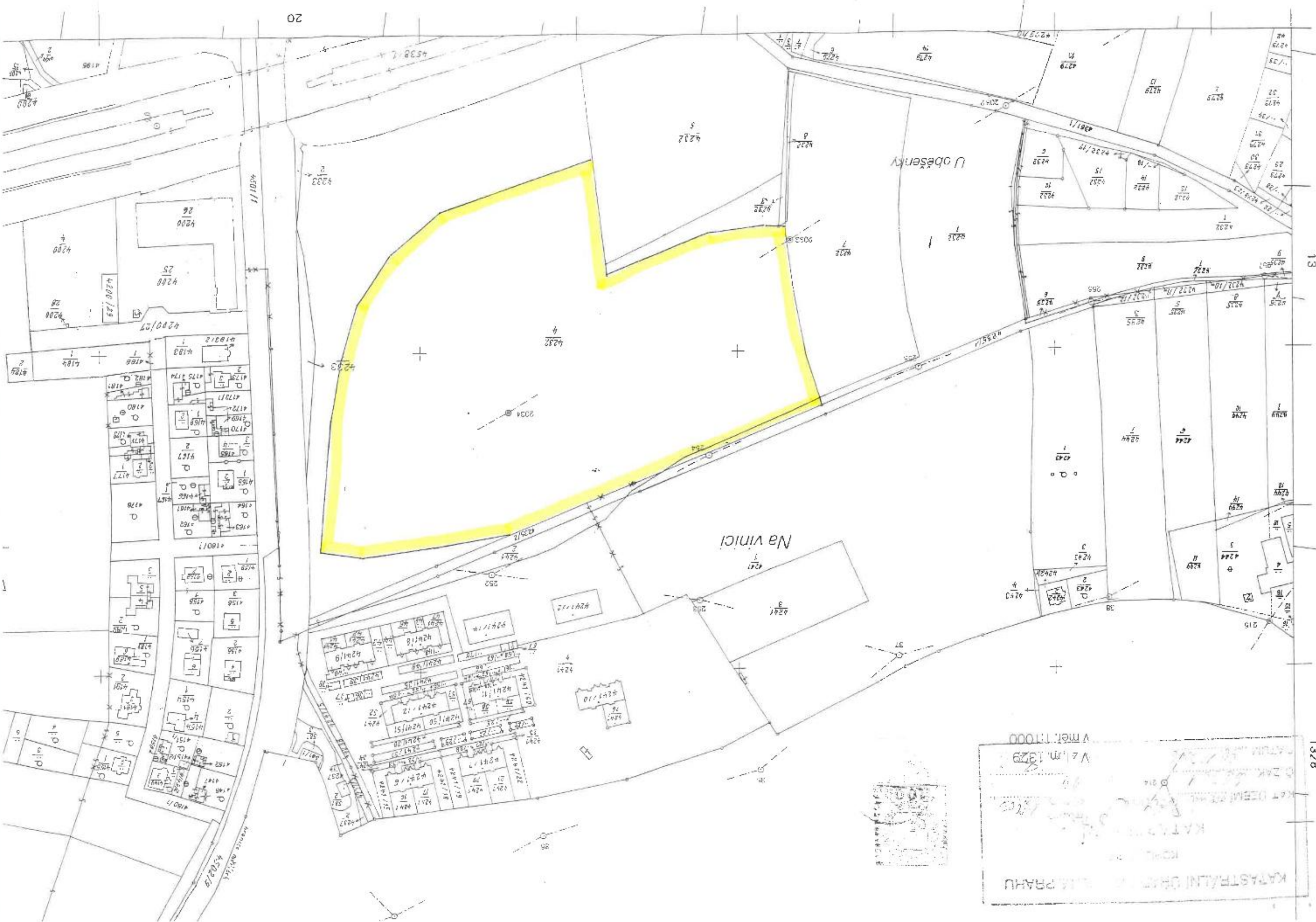
Vyhotoveno: 07.02.2007 10:28:48

Vyhotořil: Růnová

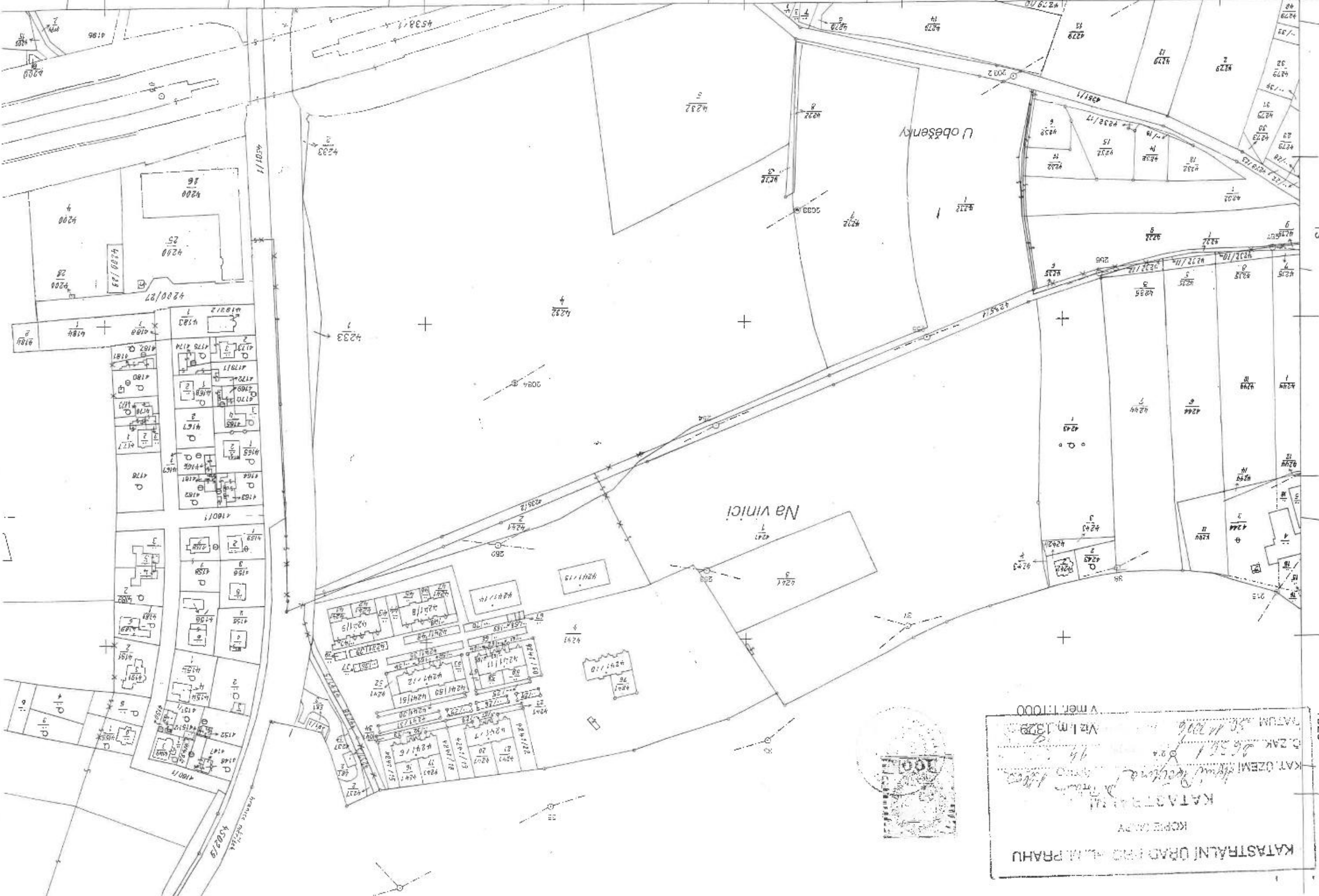
Číslo zápisu: [redacted]

Řízení FÚ: 318T





KATASTRALNÍ ÚŘAD P. M. PRAHU
 KANCELÁŘ
 KAT. ÚČINNOSTI
 ÚZEMNÍ ÚPRAVA
 V Praze, 13. ún. 1929
 V měř. 1:1000



1:270

KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO M. PRAHU
KOPIE ČADKY

KATASTRÁLNÍ ÚŘAD
Č. ZÁK. 2650/1
VIZ. M. 1329
V MĚR. 1:1000

