

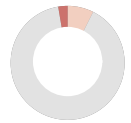
ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ A REGULATIVŮ LOKALITYI/ SOUČASNÝ STAV A VÝCHODISKA ŘEŠENÍ

Lokalita Údolí Kopaninského potoka je v důsledku vedení správních hranic Prahy a Středočeského kraje tvořena celkem 3 územně oddělenými částmi území. V rámci Prahy se jedná o horní a střední část údolí Kopaninského potoka východně od Letiště Václava Havla Praha. Nadmožská výška území se pohybuje v rozmezí 280 – 350 m. V geomorfologickém členění území náleží v rámci Poberounské soustavy a celku Pražská plošina k okrsku Hostivická tabule. Od mělkého zahloubení do okolní plošiny na západě se směrem k východu (k ústí do Unětického potoka) stává údolí ostřejí a říznutým, příkrý je zejména pravobřežní lesnatý svah východně od historické zástavby Přední Kopaniny. Lokalita má poměrně pestrý přírodní a krajinný charakter, který společně s antropickými složkami krajiny v zastavitelných lokalitách podél potoka (Přední Kopanina, Preláta) utváří harmonický krajinný ráz. Zemědělsky obhospodařováno je několik půdních bloků menší a střední velikosti. Cca. polovinu lokality zaujímá lesní komplex v severovýchodní části („Háj“ či „Juliána“). Významným krajinným segmentem je opuštěný opukový lom v západní části lokality, na pravém břehu potoka (těžba ukončena v roce 2009).

Vybrané limity: Maloplošné zvláště chráněné území

II/ ODŮVODNĚNÍ ZÁKLADNÍCH VLASTNOSTÍ LOKALITY**Odůvodnění zastavitelnosti**

Lokalita je vymezena jako nezastavitelná.
Lokalita je tvořena převážně plochami mimo zastavěné území, vymezené k 31. 3. 2021. Plochy mají charakter otevřené krajiny a převážně nebyly určeny Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy k zastavění. Metropolitní plán tento stav respektuje a navrhuje zachovat.



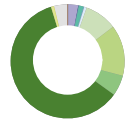
zastavitelnost

Odůvodnění typu struktury

Lokalitě je přiřazen typ struktury krajina výrazných údolí.
Krajina výrazných údolí je strukturálním typem pro výrazná údolí Vltavy a jejích přítoků, z významné části lesnatá, často s výskytem skalních výchozů ve svazích a na jejich horních hranách. Typické je lesní hospodaření nekolidující s rekreačním významem příměstských lesů a vysoké přírodní a krajinné hodnoty, zahrnující i cílené zásahy člověka. Účelem vymezení je zachování významných přírodních a krajinných hodnot, s důrazem na nezastavěnost svahů a horních hran – pohledových horizontů.

Odůvodnění způsobu využití

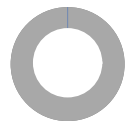
Lokalita je vymezena jako nezastavitelná přírodní.
Vysoké přírodní a krajinné hodnoty lokality předurčují přednostně přírodní způsob jejího využití.



využití

Odůvodnění míry stability

Lokalita je vymezena jako stabilizovaná.
Lokalitu tvoří stabilizované plochy, ve kterých se nepředpokládá výrazná změna charakteru území.



míra stability

VYHODNOCOVÁNÍ PLÁNU

I/ INDEX EKOLOGICKÉ STABILITY
index ekologické stability $i_{es} = 3,00$
-> *Index ekologické stability, čl. 158*

ODŮVODNĚNÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

1370/966/01

Zábor pro záměr dopravní infrastruktury, vymezený v nadřazené dokumentaci – ZÚR hl. m. Prahy: 610/-/50 Přestavba mimoúrovňové křižovatky Aviatická – D7 (Lipská). Přestavba mimoúrovňové křižovatky Aviatická – D7 odstraní neuspokojivé současné uspořádání křižovatky, její nedostatečnou kapacitu, napojení příměstské oblasti silnicí III/0071, zvýší bezpečnost provozu a zlepší napojení Letiště Václava Havla Praha na nadřazený komunikační systém.

1370/966/30

Zábor pro dopravní infrastrukturu, souvisí se zábořem 1370/966/01. Záměr je vymezený v nadřazené dokumentaci – ZÚR hl. m. Prahy: 610/-/50 Přestavba mimoúrovňové křižovatky Aviatická – D7 (Lipská). Přestavba mimoúrovňové křižovatky Aviatická – D7 odstraní neuspokojivé současné uspořádání křižovatky, její nedostatečnou kapacitu, napojení příměstské oblasti silnicí III/0071, zvýší bezpečnost provozu a zlepší napojení Letiště Václava Havla Praha na nadřazený komunikační systém.